

Advies Energiebeleid 22 september 2020.

Adviesaanvraag 3 september 2020 aanvragers Niels Arts en Hans van Stipdonk het advies is gevraagd over de punten 1-2 en 3.

1. De huuraanpassing voor projectmatige (energetische) verbeteringen met ingang van 1 januari 2021 te baseren op de jaarlijks te actualiseren vergoedingentabel van de Woonbond/Aedes die onderdeel uitmaakt van het Sociaal huurakkoord, waarbij:
 - a. voor zonnepanelen wordt gehandeld conform optie 3 van de handreiking vergoedingentabel. Dit betekent dat de labelsprong volgens de tabel wordt bepaald voor alléén de gasbesparende maatregelen. Voor zonnepanelen worden daarnaast servicekosten in rekening gebracht op basis 50% besparing.
 - b. Voor de warmtepomp geldt een additionele maatwerkberekening op basis van 50% van de besparing.
2. Voor individuele verbeteringen de bestaande systematiek te handhaven waarbij de geactualiseerde en geïndexeerde prijstabel geldt met ingang van 1 januari 2021 (sheet 13).
3. Het jaarlijks actualiseren van alle tarieven ad 1 en 2 per 1 juli

De huurdersvertegenwoordigers Bewonersraad de Pan en Laarbeek zijn tijdens de besprekingen door hun werkgroepen energie aanwezig geweest, HV woCom Helmond Berry was niet aanwezig en Cor Rooijakers die wel aanwezig was heeft niet voldoende kennis over dit onderwerp.

Wij de huurdersvertegenwoordigers geven daarom een positief advies af op de gevraagde 3 punten.

Voor dit advies is de vergoedingentabel Aedes-Woonbond (zie bijlage) .

Namens de 3 Huurdersraden vertegenwoordigd in de verbindende schakel.

Voorzitter: Jo Noten