



# JAARVERSLAG 2013



Huurdersbelangenvereniging

De Vaart Helmond



---

# INHOUDSOPGAVE

Voorwoord	4
1. Samenstelling, werkwijze, vergaderingen en activiteiten	6
DE VERENIGING HBV DE VAART	6
BESTUUR HBV DE VAART	6
BESTUURSVERGADERINGEN	7
SECRETARIAAT	7
FINANCIËLE COMMISSIE	7
KASCONTROLECOMMISSIE	7
LEDENADMINISTRATIE	7
PHB PLATFORM HELMONDSE BEWONERSORGANISATIES	7
NEDERLANDSE WOONBOND	8
LEDENVERGADERINGEN DE VAART	8
2. Contacten met woCom	9
KORTELIJNENOVERLEG	9
OVERLEG BEWONERSKOEPEL	9
ADVIEZEN	9
RAAD VAN COMMISSARISSEN	10
CONTACTEN MET DE WERKORGANISATIE	10
3. Activiteiten de Vaart rond bestaand woningbezit, herstructurering en nieuwbouw	
WIJKONTWIKKELING HELMOND-WEST	11
NIEUWBOUW	11
4. Leefbaarheid	12
WIJKSCHOUWEN	12
5. Huur en verhuur van woningen	13
HUURVERHOGING 2012	13
WOONIEZIE	13
6. Het verslag van de bewonerscommissies	14
BEWONERSCOMMISSIE ANNAWIJK/ SUYTKADE	14
BEWONERSCOMMISSIE APOSTELWIJK	16
BEWONERSCOMMISSIE HOUTSDONK	18
BEWONERSCOMMISSIE KROON-KROLLAAN	19
BEWONERSCOMMISSIE NIEUW WEST	20
7. De Financiën	21
FINANCIEEL JAARVERSLAG BBV DE VAART 2013	21

---

## Voorwoord

Geachte lezers,

Voor u ligt het jaarverslag 2013 van HBV de Vaart.

2013 is een jaar geweest dat er bij de Vaart het enige veranderde. Zo was er het afscheid van Gerard van Kessel en Jan Sanders. Voor Gerard werd er een vervanger gevonden in de persoon van Hans Stienen, die verhuisde van Kroon Krollaan naar Nieuw West. Doordat we zonder secretaris kwamen te zitten stelde Hans zich beschikbaar voor deze functie iets wat hem tot heden goed af ging. Jan Sanders vond, dat hij gezien zijn leeftijd, iemand anders zijn plaats moest innemen, iets wat tot het einde van het jaar niet was gelukt. Kroon Krollaan werd gecompleteerd door Cor Rooijackers. Het jaar werd afgesloten met vijf bewonerscommissies doordat Brandevoort zich genoodzaakt zag om er de stekker uit te trekken wat te wijten was aan door hen ervaren gebrek aan vertrouwen in de commissie van de kant van woCom. De Vaart betreurde de beslissing temeer de samenwerking met de vertegenwoordigers een welkome aanvulling was.

Met de eigen ruimte werd ook de samenwerking met onze collega's van de dorpen, de Pan, meer concreet. Aan samenwerking wordt boven samengaan door beiden de voorkeur gegeven .

Over zaken zoals de begroting, die in 2012, kregen ook in 2013 niet hun verwachte beslag kregen gaan we in het 2014 vol vertrouwen over praten.

De herstructurering in West loopt nog en ook zijn er nog nieuwbouw projecten

Deze zaken worden gevolgd en daar waar mogelijk, zal er een vertegenwoordiger zijn van de betreffende bewonerscommissie of van de Vaart.

Verder wens ik u veel leesplezier aan het jaarverslag 2013

Henk van Kraay, voorzitter



---

# 1. Samenstelling, werkwijze, vergaderingen en activiteiten

## **DE VERENIGING HBV DE VAART**

Huurdersbelangenvereniging De Vaart is een zelfstandige vereniging, die de belangen behartigt van de helmondse huurders van woningstichting woCom. Volgens de nieuwe statuten en het huishoudelijk reglement zijn alle ruim 2.000 huurders van woCom in Helmond, lid van HBV De Vaart

Binnen de vereniging zijn eind 2013 vijf bewonerscommissies actief: Annawijk/Suytkade, Apostelwijk, Houtsdonk, Kroon-Krollaan, en Nieuw West. De vereniging werkt binnen de kaders van de Overlegwet Huurders-Verhuurders en de met verhuurder woCom gesloten samenwerkingsovereenkomst.

## **BESTUUR HBV DE VAART**

Het bestuur van vereniging De Vaart bestaat volgens de nieuwe statuten uit maximaal 14 personen, namelijk tweemaal het aantal bewonerscommissies. De leden van het bestuur aan het einde van 2013 waren:

<b>Naam/Functie</b>	<b>Bewonerscommissie</b>
Henk van Kraay, voorzitter	Apostelwijk
Hans Stienen, secretaris	Nieuw West
Cor de Koning, penningmeester	Kroon-Krollaan
Chris Schriks, vicevoorzitter	Houtsdonk
Cor Rooijackers	Kroon-Krollaan
Marinus van Bragt	Apostelwijk
Berry Wijnen	Annawijk/Suytkade
Leo van de Kammen	Annawijk/Suytkade
Jan Peeters	Nieuw West

---

## **BESTUURSVERGADERINGEN**

Het bestuur heeft in 2013 tienmaal vergaderd.

Voorafgaand kwam het dagelijks bestuur bijeen om de agenda punten door te nemen van zowel de bestuursvergadering als het Korte Lijnen Overleg zodat men goed voorbereid de vergaderingen in kon gaan.

Zaken die speelden bij de diverse BC's waren een onderwerp, maar dikwijls ging het ook over de gevraagde adviezen en instemmingen. Maar ook zaken die met de herstructurering te maken hadden werden besproken.

## **SECRETARIAAT**

Het secretariaat van HBV de Vaart is in 2013 gevoerd door deels Henk van Kraay en Hans Stienen.

## **FINANCIËLE COMMISSIE**

De financiële commissie bestaat uit het dagelijks bestuur. Voorzitter van de financiële commissie is onze penningmeester Cor de Koning.

## **KASCONTROLECOMMISSIE**

Leden van de kascontrolecommissie waren in 2013 Cor Rooijackers en John Görtjes.

## **LEDENADMINISTRATIE**

De ledenadministratie is in 2013 bijgehouden door voorzitter Henk van Kraay. De huurders die geen lid wilden worden van de Vaart konden dit aangeven. Tot eind 2013 was er nog geen enkele afmelding ontvangen van huurders die geen lid wilden zijn van HBV de Vaart.

## **PHB PLATFORM HELMONDSE BEWONERSORGANISATIES**



Sinds jaren is De Vaart lid geweest van het Platform Helmondse Bewoners-organisaties (PHB). Doordat in eerste instantie HBV Woonpartners er voor koos om het lidmaatschap op te zeggen was het voor woCom een reden om de erkenning van het PHB eveneens op te zeggen. Dit hield tevens in dat ook HBV de Vaart het lidmaatschap moest opzeggen doordat de financiële ondersteuning werd stop gezet. De gang van zaken werd zeer betreurd en ondanks dat bleef Christ Schriks toch nog verbonden aan het bestuur van het PHB doch zonder dat hij een stem had. Doordat de Vaart er was uitgestapt had dit ook consequenties voor de Pan die voor hetzelfde feit kwamen te staan.

Mede door deze ontwikkelingen werd het draagvlak van het PHB dermate aangetast, dat de ledenvergadering in december 2013 besloot om het PHB na bijna 25 jaar op te heffen.

---

## **NEDERLANDSE WOONBOND**

 Via het PHB was HBV de Vaart lid van de Nederlandse Woonbond, de belangenbehartiger van de huurders op landelijk niveau. HBV De Vaart heeft in 2012 geen gebruik gemaakt van de diensten van de Woonbond, maar maakt goed gebruik van de informatie op de website van de Nederlandse Woonbond: [www.woonbond.nl](http://www.woonbond.nl).

## **LEDENVERGADERING VAN DE VAART**

In navolging van de jaarvergadering van 2012 om Leo Litjens de vergadering te laten leiden is voor 2013 voor dezelfde bezetting gekozen. De leiding was dus in handen van Leo en daar waar nodig vielen de leden van de Vaart hem bij.



---

## **2. Contacten met woCom**

### ***KORTE LIJNEN OVERLEG (KLO)***

Ook in 2013 werden weer de Korte Lijnen Overleggen gehouden eens per 6 weken. In de bijeenkomsten van het KLO zijn diverse zaken besproken. Onder andere kwam men met de mededeling dat het directeurs overleg de beslissing had genomen om het PHB niet meer te erkennen als onderhandelingspartner. De punten werden nu voortaan rechtstreeks bij de diverse HBV's neergelegd. In iedere bijeenkomst kwam de stand van zaken bij woCom aan bod. Hier werd o.a. gesproken over de herstructurering en voortgang nieuwbouw. Tevens worden hier de punten uit de huurdersraad vergadering, die hiervoor aangemerkt worden, behandeld.

De bijeenkomsten vonden voornamelijk plaats met Veronique Nabben en Lucien Leerssen. Doordat er voortaan maar eens per 6 weken werd vergaderd kwam het er op neer dat men maar 8 maal bijeen kwam in 2013. Dit hield niet in dat bepaalde punten te lang bleven liggen want dan werd er over gegaan op het schriftelijk beantwoorden van de vragen.

### ***OVERLEG BEWONERSKOEPEL***

Afgelopen jaar waren er weer diverse bijeenkomsten van de bewonerskoepel. Dinsdag 26 maart was zoals gebruikelijk de huurverhoging aan de beurt. Ook het jaarverslag en het jaarplan met begroting stond op het programma. Respectievelijk op dinsdag 7 mei en dinsdag 26 november. Tijdens het laatste overleg in 2012 betreffende de samenwerkingsovereenkomst werd de afspraak gemaakt om in 2013 eerst deel te nemen aan een bijeenkomst betreffende het verhuurbeleid. Samen met de Pan en vertegenwoordigers van woCom aangevuld met Leo Litjens. De bijeenkomst werd zeer gewaardeerd en ook als interessant ervaren. In de volgende maanden werd er regelmatig terug gekomen op de samenwerkingsovereenkomst met als uitkomst dat er aan hetgeen er in 2009 was overeengekomen niets werd veranderd. Wat wel een heet hangijzer zou blijken was de begroting. Iets waar beide partijen het hele jaar voor nodig hadden om er uit te komen. De uitkomst was uiteindelijk dat we er in 2014 op terug komen. Samen met de Pan werden er ook diverse advies aanvragen doorgesproken. Deze vooroverleggen vonden plaats in de vergaderruimte van de Vaart.

### ***ADVIEZEN***

In 2013 werd er, zoals ieder jaar, weer een advies gevraagd over het voorstel van de huurverhoging. Ditmaal ging het voor woCom niet zoals men verwachtte want de beide vertegenwoordigers van de huurders gaven voor de eerste maal een negatief advies. Door deze stap gebeurde het dat er geen verhoging kwam zoals gebruikelijk per 1 juli maar op 1 augustus. De argumenten die door de beide huurdersbelangver-

---

enigingen werden aangedragen waren de vrees voor problemen voor de lage en midden inkomens. Ook de situatie voor de huurders met chronische aandoeningen was een punt van aandacht maar ook de privacy. Uitkomst was een verhoging van 4, 4.5 en 6.5 % verhoging. Voor het jaar daarop wordt niet veel anders verwacht. Daarnaast werden in 2013 adviezen over het asbestbeleid, dienstverleningsconcept, jaarplan en begroting, jaarverslag, scootmobielstalling en sociaalplan uitgebracht

## ***RAAD VAN COMMISSARISSEN***

Op 17 oktober 2013 was er een themabijeenkomst georganiseerd in het Brouwershuis in Leende samen met het MT en de RVC. Deze bijeenkomst, voor de tweede keer op deze manier, was in plaats van het jaarlijks presenteren van de zaken die het jaar daarvoor hadden plaatsgevonden. Beide huurdersorganisaties vonden dit een verplicht nummer vandaar dat er voor een ander opzet was gekozen, die inderdaad veel beter was.

## ***CONTACTEN MET DE WERKORGANISATIE***

Net als in 2012 is er ook weer contact geweest met de werkorganisatie. De halfjaarlijkse bijeenkomst met Alex Korsten is naar tevredenheid verlopen. Zaken die aan de orde kwamen betroffen nieuwbouw en onderhoud. Er wordt naar gestreefd om de bijeenkomsten in het komend jaar een vervolg te geven.

---

### **3. Activiteiten De Vaart rond bestaand woningbezit, herstructurering en nieuwbouw.**

#### ***WIJKONTWIKKELING HELMOND-WEST***

De Adviesgroep Wijkontwikkeling Helmond West is in 2013 nog één keer bijeen geweest en door gebrek aan stof is deze opgeheven in deze groep zaten vertegenwoordigers van de gemeente, LEV groep, winkeliers, woCom en de Vaart. De vertegenwoordiger van de Vaart was de voorzitter Henk van Kraay. De werkgroep Goorloop Zone had ook een vertegenwoordiger van de Vaart en wel in de persoon van Marinus van Bragt.

#### ***NIEUWBOUW***

Ook in 2013 liep er in de Apostelwijk nog een project en wel fase II van de nieuwbouw Suurhoffstraat. In de tweede helft van het jaar zijn de huizen opgeleverd. Was het in eerste instantie bedoeld als een koopproject, door de geringe belangstelling werd er voor gekozen om de rest te verhuren. Ook voor deze bewoners zal de Vaart de ontwikkelingen en rechten in de gaten houden. woCom heeft hier de zaken op een nette manier over gedragen, iets wat er niet gezegd kan worden van de gemeente. Aan het einde van 2013 is het nieuwe stuk Suurhoffstraat nog steeds niet voorzien van straatverlichting. Het aanlichten van de straat gebeurt door de buitenverlichting van de bestaande woningen.

---

## **4. Leefbaarheid**

In deel 4 gaan we in op de activiteiten van de Vaart in de diverse delen van de wijk en het werkgebied van de Vaart in Helmond.

### **WIJKSCHOUWEN**

Het enige werkgebied dat regelmatig een wijkschouw had was Nieuw West Dit had ook te maken met de herstructurering die in dat gebied plaats vond en vindt. Wat betreft de andere delen van het werkgebied worden de schouwen gehouden op aanvraag en daardoor staat alles nu op een lager pitje. Ondanks dat BC Brandevoort stopte met de bewoners commissie is er toch nog een schouw gehouden, die gold voor een gedeelte van de appartementen en de ruimte er omheen. Mocht het nodig zijn dat er aandacht gevraagd wordt in de betreffende wijken dan zullen de betreffende bewonerscommissies aan de bel trekken om de problemen aan te kaarten.

---

## **5. Huur en verhuur van woningen**

In deel 5 hebben we het over de activiteiten met betrekking tot huur en verhuur.

### **HUURVERHOGING 2013**

De huurverhoging die normaal in juli plaats zou vinden werd met een maand uitgesteld. Dit kwam doordat HBV de Vaart en Bewonersraad de Pan een negatief advies hadden gegeven op het voorgestelde advies dat kwam vanuit Den Haag maar ook van woCom. Beide vertegenwoordigers van de huurders hadden hun twijfels op diverse punten, onder andere de privacygegevens van de huurders en uiteraard de hoogte van de verhoging.

### **WOONIEZIE**

In 2013 werd de al eerder aangekondigde evaluatie van het systeem gehouden. Aan de evaluatie werd deel genomen door een selectie van huurders en de belangenverenigingen waarvan de diverse verhuurders deelnemen aan het systeem. Namens de Vaart werd er deelgenomen door het dagelijks bestuur.

De HBV heeft er kritische geluiden laten horen over Wooniezie, met name omdat men de leefbaarheid in bepaalde gebieden achteruit ziet gaan, mede als gevolg van de woningtoewijzing.

---

## 6. Het verslag van de bewonerscommissies

### **BEWONERSCOMMISSIE ANNAWIJK/SUYTKADE**



De leden van de bewonerscommissie zijn per 31 december 2013.

Mevr. v. Dijk, mevr. K. Tilburgs, mevr. Vriens, dhr. v.d. Kammen, dhr. P.v. Horrik, dhr. Bollen, dhr. W.v.d. Looverbosch, dhr. B. Wijnen.

#### **Vergaderingen**

De commissie heeft eenmaal vergaderd in de vergaderruimte van het kantoor van woCom aan de Mierloseweg te Helmond.

De agenda onderwerpen waren jaarlijkse huurverhoging – Huurdersraad – Wijkraad Helmond Centrum – PHB – renovatie woningen Overspoor.

#### **Overspoor**

De Wiegert is een groot wooncomplex van WoCom aan het spoor van Helmond.

Dit "Poortgebouw van Helmond" omvat 74 appartementen en 56 grondgebonden eengezinswoningen. Uit diverse inspecties is gebleken dat enkele delen van het gebouw verouderd zijn en niet veilig genoeg om te wonen. Ook heeft het gebouw geen uitstraling. Het past niet meer bij het geheel vernieuwde stations kwartier.

Door de architectuur van de Wiegert aan te passen, wil woCom een grondige stap zetten om de eentonigheid van het gebouw te doorbreken en een echt aansprekende uitstraling te realiseren.

De appartementen krijgen door een nieuw gevelscherm een frisse, eigentijdse uitstraling met duidelijk vormgegeven hoofdingangen. Om meer daglicht naar binnen te

---

brengen, wordt ook de uitstraling van de trappenhuizen aangepakt. De grondgebonden woningen krijgen meer licht, meer lucht en een eigen identiteit. Ze zitten straks niet meer verstopt achter het geluidsscherm, maar worden zichtbaar als individuele woning.

Voor de bewoners van de Wiegert was er een informatieavond op 21 mei in het Atlantgebouw Montgomeryplein 6 Helmond. Hierbij waren ook enkele leden van de bewonerscommissie aanwezig.

### **Nieuwbouw**

In november 2013 is op Suytkade Fitland XL geopend, een sporthal – hotel – zorghotel – bowling – wellness en restaurant.

De infrastructuur van wegen, fiets, voetpaden en plantsoen zijn aangelegd.

Soet op Suyt staat voor de ontwikkeling van eetbaar groen op landgoed Suytkade.

In de wijk Suytkade staan diverse informatieborden met wat er in de wijk aangelegd is met fruitbomen en een nomadische moestuin in samenwerking met De Groene Campus.

---

## **BEWONERSCOMMISSIE APOSTELWIJK**



Op 31 december 2013 bestond de bewonerscommissie uit:

Henk van Kraay (voorzitter en afgevaardigde De Vaart), Mieke van den Dungen (secretaris), Marinus van Bragt (afgevaardigde De Vaart), Tonnie Lorenzo, Simone de Groot, Tonnie Groot, Willie Swinkels, Greet Smits, Berrie Smits en Sjef van de Vorst

De bewonerscommissie heeft eenmaal vergaderd in 2013 (maandag 10 september 2013)

Marinus van Bragt neemt deel aan de meedenkgroep Goorloopzone/Kasteelherenlaan.

Henk van Kraay is lid van de adviesgroep Wijkontwikkeling Helmond West.

### **Nieuwbouw/onderhoud**

Op woensdag 27 maart 2013 heeft de nieuwbouw van 9 eengezinswoningen (2<sup>e</sup> fase Houtse Poort) het hoogste punt bereikt. Door de aanhoudende vorst misten de woningen toen nog een dak, maar vrijdag 5 april zijn deze alsnog geplaatst. In de zomer van 2013 was het dan zover en ontvingen de eerste bewoners de huissleutel. De woningen hebben een tuin en een eigen achterom.

De wensen op het gebied van onderhoud aan de bestaande woningen voor de komende jaren zijn niet zo groot, omdat alle woningen pas 7 jaar geleden uitgebreid zijn gerenoveerd.



---

### Leefbaarheid/Buurfbeheer

Er is in 2013 geen wijkschouw geweest, maar wij als bewonerscommissie zijn nog steeds van mening dat deze minimaal een maal per jaar gehouden moet worden. De wijk ziet er verder goed uit.

Het is nu zaak om de vinger aan de pols te houden.

### Externe Contacten

De contacten met woCom en gemeente lopen over het algemeen goed.

### Wat er verder nog gebeurde in de wijk

Donderdag 30 mei 2013 werd het officiële startsein gegeven voor de aanleg van het Goorlooppark.

Veel buurtgenoten namen op woensdag 5 juni afscheid van basisschool de Troubadour/Tharcisiusschool, die na de zomervakantie 2013 afgebroken werd i.v.m. de aanleg van de Kasteelherenlaan.

**Op woensdag 19 juni 2013 is aan de Arbergstraat een bouwboard onthuld. Dit bouwboard markeert de aanpassing van Speeltuin Helmond West fase I, die in oktober na het speelseizoen van start gaat.**

De ingang van de Speeltuin is in het najaar van 2013 verplaatst van de Itterestraat naar de Arbergstraat. Daar zijn ook 30 nieuwe parkeerplaatsen voor de bezoekers van de speeltuin aangelegd..

Op zondag 25 augustus 2013 was er een voordeur/garagesale verkoop, georganiseerd door de buurtvereniging. Dit was een groot succes en wordt in 2014 vervolgd.

Medio december is de ecopassage van de Goorloop bij de Arbergstraat opgeleverd. Hier is de bestaande duikerbrug vervangen door een nieuwe brug met een doorlopende oever. Hierdoor kunnen de dieren onder de weg doorlopen of kruipen.

Namens bewonerscommissie Apostelwijk

Marinus van Bragt

---

## **BEWONERSCOMMISSIE HOUTSDONK**



2013 is voor de wijk Houtsdonk een rustig jaar geweest.

### **Vergaderingen:**

De bewonerscommissie heeft dat jaar 2x vergaderd.

### **Buurtkamer:**

Gaat goed, zijn veel activiteiten en wordt goed bezocht.

### **Leefbaarheid:**

Er is in 2013 geen wijkschouw geweest.

### **Activiteiten van de Gemeente:**

De opening van de Dahliatuin, die mooi gelegen is in onze wijk.

Het kappen van bomen en veranderingen van het riool voor de nieuwe weg onder het spoor door.

Namens de bewonerscommissie Houtsdonk.

---

## **BEWONERSCOMMISSIE KROON-KROLLAAN**



Onze bewonerscommissie bestond het eerste halfjaar uit drie personen, zijnde de heren Cor de Koning, Hans Stienen, Cor Rooijackers. De hr. Stienen is halverwege het jaar 2013 verhuisd naar een andere wijk en ging daarom onze bewonerscommissie verlaten. Hij sloot aan bij de bewonerscommissie Nieuw - West . Dat betekent dat de bewonerscommissie nog maar uit twee personen bestaat. Gelukkig is het aantal woningen wat verhuurd wordt in onze wijk niet zo groot; dus met 2 personen kunnen we de commissie toch goed bemannen. Graag hadden we er echter in de toekomst toch nog enkele personen bij .

### **Leefbaarheid**

Regelmatig zijn we bij elkaar om ook de leefbaarheid in de wijk en wat daar mee samenhangt in de gaten te houden. Het is in deze wijk waar nauwelijks of geen problemen zijn, enorm prettig wonen. Wij horen dan ook weinig onvrede bij de huurders en we hebben een goed contact met woCom.

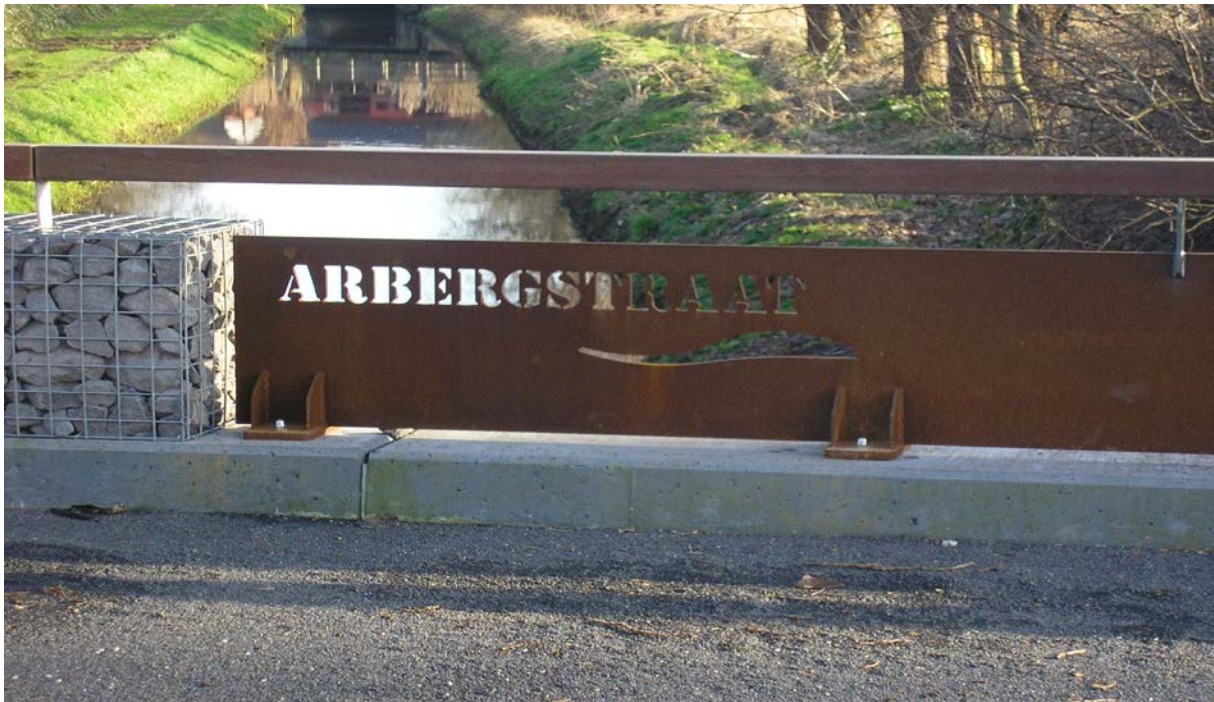
### **Huurdersraad/ Wijkraad**

Ook hebben wij zitting in de huurdersraad van de “ HBV de Vaart ” en is er een afgevaardigde in de wijkraad van Mierlo-Hout waar we ook kunnen overleggen indien nodig met de gemeente, politie, stadswacht etc. We hopen dat we het komende jaar weer een fijn woongenot hebben. Als we het kunnen blijven continueren zoals in de achterliggende jaren dan mogen we best tevreden zijn met de bewoners in deze mooie wijk Kroon - Krollaan.

Bewoners/huurders commissie

---

## **BEWONERSCOMMISSIE NIEUW WEST**



Het is voor Nieuw West een druk jaar geweest met veel sloopwerk, en straten die op de schop gingen. Leidingen en rioleringen moesten worden vernieuwd en dit ging uiteraard gepaard met de gebruikelijke overlast. De gemeente heeft dit dan ook gedaan zodat de bewoners er zo min mogelijk last van hadden en het resultaat is er dan ook naar.

Nu in het begin van 2014 zijn de plannen voor de rest van de wijk ook klaar. De kasteelherenlaan wordt verder afgewerkt en het begin van de spoorwegtunnel is aanstaande. Ook dit is weer een klus met de nodige overlast.

Al met al is Nieuw West nog niet klaar maar we zijn op de goede weg.

### **Overleg**

Het maandelijks overleg met de gemeente, woCom, politie en stadswacht en ondergetekende gaat ook in 2014 gewoon door. Zo kunnen we weer alle grote en kleine problemen direct op tafel leggen. Natuurlijk zullen wij ook in 2014 voor zorg dragen dat alles naar behoren zal worden behandeld zoals jullie gewend zijn.

Tot zover het verslag over 2013.

Groeten Jan Peeters

Voorzitter Nieuw West.

## 7. Financieel jaarverslag HBV de Vaart 2013

Het onderstaande financiële jaarverslag van de Vaart is opgesteld door onze penningmeester Cor de Koning.

	INKOMSTEN		UITGAVEN	
	BEGROOT	WERKELIJK	BEGROOT	WERKELIJK
SALDO 01-01-2012	11,529,64	11,529,64		
BIJDRAGE woCom EXTERNE HULP		650,81		
BIJDRAGE WOCOM	24,735,00	24,735,00		
SECR.KOSTEN/INTERNET			2.500,00	3.216,12
STED.AKTIVITEITEN			2,600,00	1.406,14
REISKOSTEN			200,00	174,72
CONTRIBUTIE			100,00	
ONVOORZIEN			400,00	283,50
BANKKOSTEN			200,00	132,33
VERGADERKOSTEN			700,00	483,39
VRIJW.VERGOEDING			11.800,00	8,450,00
PHB			6,235,00	2,160,39
EXTERNE HULP				650,81
SALDO 31-12-2012				19,958,05
<b>TOTAAL</b>	<b>36,264,64</b>	<b>36,915,45</b>	<b>24.735,00</b>	<b>36,915,45</b>

*Hiermee verklaart de **kascontrolecommissie**, bestaande uit de heer W. van de Werff en de heer J. Görtjes, de financiële administratie over het jaar 2013 van HBV "De Vaart" te hebben gecontroleerd en akkoord te hebben bevonden.*

---